

**ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA Nº 27 DO CONSELHO MUNICIPAL DE POLÍTICA DE DESENVOLVIMENTO URBANO DE LORENA REALIZADA EM 03 DE MARÇO DE 2026**

1 Às dez horas do dia três do mês de março do ano de dois mil e vinte e seis, na sede da  
2 Secretaria Municipal de Obras e Planejamento Urbano, em dependências do Mercado  
3 Municipal de Lorena (Edifício Antonio Borges Escada), estabelecido na Avenida  
4 Capitão Messias Ribeiro, nº 211, Vila Celeste, em Lorena, São Paulo, em atendimento à  
5 convocação da Presidente do Conselho da Cidade, Rosana Reis Alves Corrêa, no uso de  
6 suas atribuições legais, os integrantes do Conselho Municipal de Política de  
7 Desenvolvimento Urbano, conforme lista de presença anexa, com objetivo de realizar a  
8 vigésima sétima reunião ordinária do ConCidade Lorena, reuniram-se para tratar da  
9 seguinte pauta: (1) Informes da Presidência: justificativas de ausência; (2) Ordem do  
10 Dia: Leitura e análise do Regimento Interno para atualização do texto; (3) Palavra  
11 Aberta. A reunião se inicia com a assinatura da lista de presença, quando os  
12 conselheiros firmam e anotam nome completo na linha destinada à instituição que  
13 representam. Após o credenciamento, a Sra. Rosana Reis, presidente do ConCidade  
14 Lorena, assume a direção dos trabalhos e anuncia que foram enviadas justificativas  
15 pelos representantes da Associação dos Deficientes Físicos de Lorena, Escola de  
16 Engenharia de Lorena (USP), Academia de Letras de Lorena e Secretaria Municipal de  
17 Desenvolvimento Econômico. Para verificação do quórum, registra-se a presença do Sr.  
18 Eduardo Venanzoni, titular da Secretaria Municipal de Obras e Planejamento Urbano;  
19 Sr. Nelson Rana Neto, titular da Secretaria Municipal de Saúde; Sr. Eriston da Silva  
20 Melo, suplente da Secretaria Municipal de Trânsito e Transporte; Sr. Jair Salles  
21 Siqueira, titular da Secretaria Municipal de Meio Ambiente; Sr. Anderson Aparecido  
22 Pinto, suplente da Câmara Municipal de Lorena; Sr. Mário César Munhoz Leite, titular  
23 da Associação dos Amigos do Centro de Lorena; Sr. José Ricardo Flores Faria, titular  
24 do Centro Universitário Teresa D'Ávila e; Sr. Yves Marotta, titular do Conselho  
25 Municipal de Cultura de Lorena. A Presidente então dá início a ordem do dia e solicita  
26 ao conselheiro Eduardo Venanzoni para que faça a leitura do regimento interno em  
27 vigor para que os demais Conselheiros façam observações e sugestões para atualização  
28 do texto. São feitas as seguintes sugestões: 1) complementar o art. 6º para que a  
29 indicação para o cargo de vice-presidente do Conselho seja submetida para apreciação  
30 da Plenária e, não havendo aprovação do nome, seja realizada eleição entre os

**ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA Nº 27 DO CONSELHO MUNICIPAL DE POLÍTICA DE DESENVOLVIMENTO URBANO DE LORENA REALIZADA EM 03 DE MARÇO DE 2026**

31 Conselheiros; 2) alterar o art. 12, estabelecendo que a composição do Plenário tenha no  
32 mínimo 12 (doze) representações, mantendo o número máximo de 26 (vinte e seis);  
33 3) No mesmo art. 12, suprimir as quantidades de vagas para cada segmento da  
34 sociedade civil organizada, prevalecendo apenas a proporção de 50% (cinquenta por  
35 cento) das vagas; 4) também no art. 12, deixar opcional o uso do cartão de votação; 5)  
36 excluir o parágrafo segundo do art. 13, que trata da primeira gestão do ConCidade e; 6)  
37 incluir a possibilidade regimental de realização de reuniões remotas, assim como de  
38 votações por aplicativos. Encerrada a ordem do dia, dá-se início ao último item da pauta  
39 que é a palavra aberta. O Conselheiro Mário César (AMICE) questiona sobre os bens  
40 imóveis tombados na cidade, requerendo informações sobre o Solar do Conde Moreira  
41 Lima e do prédio da Escola Conde Moreira Lima edificado no centro da cidade; O  
42 Conselheiro solicita acesso aos projetos de restauro para obter informações de quais  
43 obras serão realizadas nessas edificações. A Presidente Rosana Reis informa que o  
44 projeto de restauro da antiga escola estadual Conde Moreira Lima foi encaminhado para  
45 análise pelo CONDEPHAAT e que há interesse manifestado pela Universidade de São  
46 Paulo, por meio da Escola de Engenharia de Lorena, para utilização do prédio para fins  
47 culturais e acadêmicos. Acerca do Solar do Conde Moreira Lima (Casa da Cultura), o  
48 Conselheiro José Ricardo informa que atualmente está desvinculado na Fundação Olga  
49 de Sá, responsável pelo projeto de restauro já aprovado pelo CONDEPHAAT, mas que  
50 pode entrar em contato com os representantes da Fundação para fazer uma apresentação  
51 para o Conselho da Cidade. A Presidente Rosana Reis complementa informando que o  
52 projeto está cadastrado no Ministério da Cultura para captação de recursos privados e  
53 que serão realizadas obras emergenciais no prédio. O Conselheiro Mário César reforça a  
54 importância da participação do Conselho da Cidade nestes processos de restauro. A  
55 Presidente Rosana Reis informa que na próxima reunião disponibilizará os projetos que  
56 a Secretaria de Obras e Planejamento Urbano teve acesso. O Conselheiro Yves Marotta  
57 solicita que a Secretaria Executiva do ConCidade defina, ao final de cada reunião, a  
58 estrutura de pauta para o próximo encontro, destacando a importância de delimitar os  
59 assuntos que serão tratados. Os demais Conselheiros concordam com essa indicação e  
60 pedem que seja enviada uma pauta-base que permita, sendo o caso, complementações

**ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA Nº 27 DO CONSELHO MUNICIPAL DE POLÍTICA DE DESENVOLVIMENTO URBANO DE LORENA REALIZADA EM 03 DE MARÇO DE 2026**

61 pontuais. Encerrada as inscrições para a palavra aberta, às 11h00, a Presidente dá por  
62 encerrada a presente reunião, agradece a participação de todos e convoca os  
63 conselheiros para a próxima reunião ordinária, a ocorrer no dia 7 de abril de 2026, terça-  
64 feira. Registra-se que o quorum foi verificado durante toda a reunião; o registro de  
65 presença consta apenso à esta ata. Eu, Eduardo Venanzoni secretariei a reunião e lavrei  
66 esta ata, que vai assinada pela Presidente e por mim. Lorena, SP, três de março de dois  
67 mil e vinte e seis.

Arquiteto **Eduardo Venanzoni**  
Sec Obras e Planejamento Urbano  
CAU/BR A88173-2

**Rosana Reis Alves Cofrão**  
Eng. Civil - CREA 0601117169/D  
Secretária de Obras e  
Planejamento Urbano










# CONCIDA DE LORENA

CONSELHO MUNICIPAL DE POLÍTICA DE DESENVOLVIMENTO URBANO

## 27ª REUNIÃO ORDINÁRIA

LISTA DE PRESENÇA - 03 DE MARÇO DE 2026

LOCAL: Sede da Secretaria de Obras e Planejamento Urbano / Mercado Municipal de Lorena

INSTITUIÇÃO	NOME DO(A) CONSELHEIRO(A)	ASSINATURA
PRESIDÊNCIA DO CONSELHO	Rosane Reis Alves Cav	
SECRETARIA DE OBRAS E PLANEJAMENTO URBANO	Eduardo Venantoni	
SECRETARIA DE SAÚDE / VIGILÂNCIA SANITÁRIA	Nelson Raul Metz	
SECRETARIA DE TRÂNSITO E TRANSPORTE	ERISTON DA SILVA MELO	
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO	Ausente. com justificativa	-
SECRETARIA DE MEIO AMBIENTE	JAIR DE SA VES SIQUEIRA	
CÂMARA MUNICIPAL DE LORENA	Audolpho Ap. Rebelo	
ACADEMIA DE LETRAS DE LORENA	Ausente. com justificativa	-
ASSOCIAÇÃO DOS AMIGOS DO CENTRO DE LORENA	MATHEO L. MOURAZ LEITE	
ASSOCIAÇÃO DOS DEFICIENTES FÍSICOS DE LORENA	Ausente. com justificativa	-
CENTRO UNIVERSITÁRIO TERESA D'ÁVILA	JOSE RICARDO FLORES TAPÁ	
CONSELHO MUNICIPAL DE CULTURA	YVES MAROTTA	
ESCOLA DE ENGENHARIA DE LORENA - USP	Ausente. com justificativa	-