

**ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA Nº 14 DO CONSELHO MUNICIPAL DE POLÍTICA DE DESENVOLVIMENTO URBANO DE LORENA REALIZADA EM 19 DE FEVEREIRO DE 2019**

1 Às dezesseis horas do dia dezenove do mês fevereiro do ano de dois mil e dezenove, em
2 dependências do Mercado Municipal de Lorena (Edifício Antonio Borges Escada), estabelecido
3 na Avenida Capitão Messias Ribeiro, nº 211, Vila Celeste, em Lorena, São Paulo, em
4 atendimento à convocação do Presidente do Conselho da Cidade, Marcos Aurélio Souza Anjos,
5 no uso de suas atribuições legais, os integrantes do Conselho Municipal de Política de
6 Desenvolvimento Urbano, conforme lista de presença anexa, com objetivo de realizar a décima
7 quarta reunião ordinária do ConCidade Lorena, reuniram-se em caráter ordinário para tratar da
8 seguinte pauta: (1) Informes da Presidência: 1.1. Justificativas de ausência; 1.2. Vistoria dos
9 viadutos urbanos. (2) Ordem do Dia: 2.1. Aprovação da ata da 13ª reunião ordinária; 2.2.
10 Resolução normativa nº 09/2019 – Alteração da Resolução Normativa nº 03/2018; 2.3.
11 Relatório das atividades do Conselho da Cidade referente ao exercício de 2018. (3) Informes do
12 GT – Uso e Ocupação do Solo Urbano. (4) Palavra Aberta. A reunião se inicia com a assinatura
13 da lista de presença, quando os conselheiros firmam e anotam nome completo na linha destinada
14 à instituição que representam. Nesse momento é distribuído aos conselheiros titulares e aos
15 conselheiros suplentes no exercício da titularidade um cartão azul, tamanho A5, devidamente
16 identificado com o nome da instituição representada, para que seja utilizado nos momentos de
17 votação e para o ato de solicitação de inscrição para fazer uso da palavra. Após o
18 credenciamento, o Senhor Marcos Aurélio Souza Anjos, Presidente do ConCidade Lorena,
19 assume a direção dos trabalhos e inicia os informes gerais anunciando as ausências justificadas
20 pelas seguintes instituições: Secretaria Municipal de Meio Ambiente; Conselho Municipal dos
21 Direitos da Pessoa Idosa; Centro Universitário Teresa D'Ávila e; Secretaria Municipal de
22 Educação. Ainda nos informes gerais da presidência, o Sr. Marcos Anjos aborda sobre a vistoria
23 dos viadutos urbanos e reporta que as informações que estão circulando em redes sociais sobre o
24 risco de desabamento dos mesmos não condizem com a verdade. O secretário informa que
25 desde 2013 esses viadutos são vistoriados em conjunto com MRS Logística, que administra a
26 linha férrea que entrecorta o município e que é responsável pela manutenção dos viadutos. O
27 secretário informa que em outubro de 2018 foi solicitado, em reunião com a superintendência da
28 MRS, nova vistoria. O secretário afirma que os dois viadutos são construções extremamente
29 robustas, com grande capacidade de suporte, e estão estáveis, sendo que as juntas de dilatação
30 são elementos que servem justamente para garantir estabilidade à estrutura de grandes obras de
31 arte. Por fim, o secretário anuncia que entre março e abril será feita a fresagem e o

**ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA Nº 14 DO CONSELHO MUNICIPAL DE POLÍTICA DE DESENVOLVIMENTO URBANO DE LORENA REALIZADA EM 19 DE FEVEREIRO DE 2019**

32 recapeamento asfáltico do leito carroçável dos viadutos, assim como a manutenção das juntas de
33 dilatação, que atualmente estão provocando solavancos que são observados pelos usuários de
34 veículos que transitam pelos viadutos. Ato contínuo, o presidente dá início a ordem do dia e
35 coloca para apreciação da Plenária a minuta da ata da 13ª reunião ordinária do Conselho da
36 Cidade, previamente encaminhada por e-mail. Não havendo observações, o texto é colocado em
37 votação, sendo aprovado por unanimidade, considerando as observações feitas pelo Conselheiro
38 Mário César (AMICE). Avançando na ordem do dia, é colocada para apreciação da Plenária a
39 minuta do texto da resolução normativa nº 9/2019 que dispõe sobre a alteração da resolução
40 normativa nº 3, de 15 de maio de 2018, que trata da nomeação para o cargo de Vice-Presidente,
41 Secretário-Executivo e Assessores Técnicos do Conselho Municipal de Política de
42 Desenvolvimento Urbano – CONCIDADE Lorena. O presidente explica que essa alteração é
43 mera formalidade, porém necessária, pois a Sra. Bárbara Sparenberg Juliano Nunes, assessora
44 técnica do ConCidade, está anunciada na resolução 3/2018 como Conselheira pela Secretaria
45 Municipal de Meio Ambiente (SEMEAR), porém, por meio de ofício encaminhado por essa
46 secretaria, a mesma foi substituída por outro servidor. O texto da minuta é aprovado por
47 unanimidade pela Plenária nos seguintes termos (grifo nosso): “*Art. 2º Nomear as servidoras*
48 *públicas Sra. Bárbara Sparenberg Juliano Nunes e Sra. Ana Carolina Sazo Tana como*
49 *assessoras técnicas do Conselho Municipal de Política de Desenvolvimento Urbano”. O*
50 presidente inicia o item da pauta que trata do relatório de atividades do Conselho da Cidade no
51 exercício de 2018 e passa a palavra ao secretário executivo do Conselho, Sr. Eduardo
52 Venanzoni, que antes de ler o relatório, informa que, segundo o regimento interno (art. 10º/IX)
53 são atribuições da Secretaria Executiva, elaborar e submeter ao Plenário relatório das atividades
54 do Conselho referente ao ano anterior, no primeiro trimestre de cada ano. Após leitura do
55 relatório-síntese, o Presidente coloca o mesmo em votação, sendo aprovado por unanimidade. O
56 Sr. Eduardo informa que esse relatório será publicado na página oficial do Conselho. Ainda
57 acerca da prestação de contas, o Presidente apresenta o gráfico e a tabela de controle de
58 frequência das instituições membros do Conselho, informando que a Secretaria Executiva,
59 baseada no regimento interno (art. 15/ § 1º), devido ao baixo índice de assiduidade, notificará as
60 seguintes representatividades para manifestar interesse em continuar participando do Conselho,
61 indicando conselheiros titular e suplentes: Polícia Rodoviária Federal; Associação dos
62 Engenheiros e Arquitetos de Lorena; Sindicato dos Trabalhadores do Comércio de Lorena e;

**ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA Nº 14 DO CONSELHO MUNICIPAL DE POLÍTICA DE DESENVOLVIMENTO URBANO DE LORENA REALIZADA EM 19 DE FEVEREIRO DE 2019**

63 Sindicato do Comércio Varejista de Lorena. A Plenária aprova por unanimidade o envio de
64 ofícios para essas instituições. O presidente informa que a Secretaria Executiva também
65 encaminhará por mensagem de *e-mail* modelo de formulário para atualização do cadastro de
66 todas as instituições que possuem cadeira no Conselho, a fim de atender ao regimento interno
67 (art. 10º/ XI e XII) que atribui à Secretaria Executiva a responsabilidade de organizar e manter
68 os arquivos de dados cadastrais das entidades participantes do Conselho, assim como de
69 organizar e manter os arquivos de dados cadastrais dos Conselheiros. O presidente menciona
70 que nessa atualização o ideal é que haja a inversão dos indicados daquelas instituições em que o
71 conselheiro suplente esteve mais vezes presente que o conselheiro titular. Findada a ordem do
72 dia, dá-se início aos informes do grupo técnico para revisão da Lei nº 1963/1992 (uso e
73 ocupação do solo urbano). Com a palavra, o Sr. Eduardo Venanzoni, coordenador do GT,
74 informa que em reunião interna realizada no dia 22 de janeiro de 2018 o grupo discutiu o
75 organograma e o cronograma de atividades do processo para revisão participativa da Lei nº
76 1963/1992. Os documentos gerados para a reunião do GT são expostos aos conselheiros da
77 cidade, contendo, entre outras informações, a previsão de realização de quatro audiências
78 públicas, sendo uma para cada etapa do processo: abertura, diagnóstico, estratégia e texto final.
79 O presidente Marcos Anjos indica, a priori, que as audiências serão no Mercado Municipal, que
80 é um espaço com maior autonomia, acessibilidade, com banheiro, água, estacionamento, sendo
81 que a audiência final deverá ser realizada na Câmara Municipal. São apresentadas as seguintes
82 datas prévias: Abertura (Mercado Municipal – 30 de março); Diagnóstico (Mercado Municipal –
83 31 de maio); Estratégias (Mercado Municipal – 31 de julho) e Final (Câmara Municipal – 31 de
84 agosto). O presidente abre a discussão para validar as datas prévias ou para alterá-las. A Sra.
85 Ingrid (COMMAM) entende que o sábado é um dia interessante, mas que há datas que são dias
86 de semana, que coincidem com a jornada de trabalho da maioria das pessoas e indica que todas
87 as audiências sejam no sábado de manhã, O presidente Marcos Anjos ressalta que os horários
88 das audiências estão também abertos para a Plenária decidir e que pensa que sábado no período
89 vespertino há risco de baixa adesão e que na parte da manhã haverá conflito com as atividades
90 do Mercado e da feira livre. O Conselheiro Mário César (AMICE) sugere que as audiências
91 sejam sempre na sexta-feira no período noturno, a partir das 19 horas. O presidente coloca a
92 sugestão do Conselheiro Mário César em votação. A propositura é aprovada por unanimidade,
93 ficando acertada a última sexta-feira dos meses de março, maio, julho e agosto para realização

**ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA Nº 14 DO CONSELHO MUNICIPAL DE POLÍTICA DE DESENVOLVIMENTO URBANO DE LORENA REALIZADA EM 19 DE FEVEREIRO DE 2019**

94 das audiências públicas a partir das 19 horas. A Conselheira Ingrid solicita que a estratégia de
95 divulgação que o Executivo usará seja compartilhada com os membros do conselho para que os
96 mesmos auxiliem na publicidade. Ato contínuo passa-se para a palavra aberta que tem a
97 inscrição da Conselheira Solange (ADEFIL) que usa o tempo para divulgar e convidar a todos
98 para o 1º jantar dançante beneficente em comemoração aos trintas anos da Associação dos
99 Deficientes Físicos de Lorena que ocorrerá no dia 16 de março de 2018 às 19 horas na sede II da
100 ADEFIL que fica na rua Alferes José Pedro Lorena, nº 280 no Parque Mondesir pelo preço de
101 R\$ 20,00 (vinte reais) o convite individual. Encerrada a pauta, às 17h15, o Sr. Marcos Anjos dá
102 por encerrada a presente reunião, agradece a participação de todos e convoca os conselheiros
103 para a próxima reunião ordinária, a ocorrer no dia 19 de março, terça-feira, às 16h00, no mesmo
104 local. Além dos conselheiros, estiveram presentes nesta reunião a senhora Bruna Bongetta,
105 senhora Elza Maria Teixeira Lopes e o senhor Lucca Feni N. A. Latrofe; Registra-se que o
106 *quorum* foi verificado durante toda a reunião; o registro de presença e as justificativas de
107 ausência dos conselheiros constam no Anexo II desta ata. Os documentos utilizados durante a
108 reunião estão apensos na presente ata. Eu, Eduardo Venanzoni, Secretário Executivo do
109 Conselho da Cidade, secretariei a reunião e lavrei esta ata, que vai assinada pelo Presidente e
110 por mim. Lorena, dezanove de fevereiro de dois mil e dezanove.

Marcos Aurélio Souza Anjos
Presidente
Conselho da Cidade Lorena

Eduardo Venanzoni
Secretário-Executivo
Conselho da Cidade de Lorena

**ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA Nº 14 DO CONSELHO MUNICIPAL DE POLÍTICA DE DESENVOLVIMENTO URBANO DE LORENA REALIZADA EM 19 DE FEVEREIRO DE 2019****ANEXO I – Lista de Presença****14ª REUNIÃO ORDINÁRIA**LISTA DE PRESENÇA - Instituições com Representatividade e Cidadãos
Mezanino do Mercado Municipal de Lorena - 19 de fevereiro de 2019

INSTITUIÇÃO	NOME DO(A) CONSELHEIRO(A)	ASSINATURA
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E PLANEJAMENTO URBANO	MARCELO AUFOR	
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E PLANEJAMENTO URBANO	Eduardo Venanton	
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE	Nelson Rana Neto	
SECRETARIA MUNICIPAL DE SEGURANÇA PÚBLICA	CELSO DINARTE LOCNA CESAR	
SECRETARIA MUNICIPAL DE TRÂNSITO E TRANSPORTE	MARCELO AUFOR	
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO, CIÊNCIA, TECNOLOGIA E INOVAÇÃO	ISABELA SILVEIRA FERREIRA	
SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA E TURISMO	Hudson de Melo Fuchs	
SECRETARIA MUNICIPAL DE NEGÓCIOS JURÍDICOS	Ausente	-
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	Ausente com justificativa	-
SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE	Vanderli Barbara Siqueira	

**14ª REUNIÃO ORDINÁRIA**LISTA DE PRESENÇA - Instituições com Representatividade e Cidadãos
Mezanino do Mercado Municipal de Lorena - 19 de fevereiro de 2019

INSTITUIÇÃO	NOME DO(A) CONSELHEIRO(A)	ASSINATURA
SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA E DESENVOLVIMENTO SOCIAL	Patricia M. S. de Araujo	
CÂMARA MUNICIPAL DE LORENA	Ausente	-
CÂMARA MUNICIPAL DE LORENA	Ausente	-
SINDICATO DOS PROFESSORES DE ENSINO OFICIAL DO ESTADO DE SÃO PAULO (APEOESP)	Titular ausente com justificativa / suplente ausente sem justificativa	-
SINDICATO DO COMÉRCIO VAREJISTA DE LORENA (SINCOMERCIO)	Ausente	-
SINDICATO DOS TRABALHADORES DO COMÉRCIO DE LORENA (SINCOMERCARIO)	Ausente	-
ESCOLA DE ENGENHARIA DE LORENA - UNIVERSIDADE DE SÃO PAULO (EEL - USP)	ENIO PEDREGAL C. SILVA	
CENTRO UNIVERSITÁRIO TERESA D'ÁVILA (UNIFATEA)	Titular ausente com justificativa / suplente ausente sem justificativa	-
CONSELHO MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE (COMMAM)	INGRÍD SEGUINOR	
CONSELHO MUNICIPAL DO IDOSO	Ausentes com justificativa (titular e suplente)	-



ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA Nº 14 DO CONSELHO MUNICIPAL DE POLÍTICA DE DESENVOLVIMENTO URBANO DE LORENA REALIZADA EM 19 DE FEVEREIRO DE 2019



14ª REUNIÃO ORDINÁRIA

LISTA DE PRESENÇA - Instituições com Representatividade e Cidadãos
Mezanino do Mercado Municipal de Lorena - 19 de fevereiro de 2019

INSTITUIÇÃO	NOME DO(A) CONSELHEIRO(A) OU CIDADÃO	ASSINATURA
ASSOCIAÇÃO DOS AMIGOS DO CENTRO DE LORENA (AMICE)	Mário C. Muniz Leite	
ASSOCIAÇÃO DOS MORADORES E AMIGOS DO PARQUE MONDESIR (AMA MONDESIR)	Regina Carla e Selma Bragança	
UNIÃO PROTETORA DOS ANIMAIS (UPA)	Regina Paula da Rocha Faria	
ASSOCIAÇÃO DOS DEFICIENTES FÍSICOS DE LORENA (ADEFIL)	Sol Bertolini	
ASSOCIAÇÃO DOS ENGENHEIROS E ARQUITETOS DE LORENA (AEAL)	Ausente sem justificativa	-
POLÍCIA RODOVIÁRIA FEDERAL (PRF)	Ausente sem justificativa	-
Cidadã (C.H.I.)	Bruna Baccetta	
SECPLA	Luiz Maria dos Santos Lopes	
-	Ricarda Jéssica N. A. Botelho	
SECPLA	Barbara Sprengling Selaio Klein	



14ª REUNIÃO ORDINÁRIA

LISTA DE PRESENÇA - Instituições com Representatividade e Cidadãos
Mezanino do Mercado Municipal de Lorena - 19 de fevereiro de 2019

INSTITUIÇÃO	NOME DO CIDADÃO	ASSINATURA
SECPLA	Ana Carolina Sato Tava	
Cidadã	Elza Maria Pereira Lopes	

**ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA Nº 14 DO CONSELHO MUNICIPAL DE POLÍTICA DE DESENVOLVIMENTO URBANO DE LORENA REALIZADA EM 19 DE FEVEREIRO DE 2019****ANEXO II – Registro de Presença**

CONSELHO DA CIDADE DE LORENA REUNIÃO ORDINÁRIA Nº 14 (FEV.2019) - ANEXO II: REGISTRO DE PRESENÇA		
SECRETARIA DE OBRAS E PLANEJAMENTO URBANO (1)	TITULAR PRESENTE	Marcos Aurélio Souza Anjos
SECRETARIA DE OBRAS E PLANEJAMENTO URBANO (2)	TITULAR PRESENTE	Eduardo Venanzoni
SECRETARIA DE SAÚDE	TITULAR PRESENTE	Nelson Rana Neto
SECRETARIA DE SEGURANÇA PÚBLICA	TITULAR PRESENTE	Celso Dinarte Rocha Cesar
SECRETARIA DE TRÂNSITO E TRANSPORTE	TITULAR PRESENTE	Marcelo Bailoni Puttini
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO, C,T&I	TITULAR AUSENTE / SUPLENTE PRESENTE	Isabela Silveira Ferreira
SECRETARIA DE CULTURA E TURISMO	TITULAR AUSENTE / SUPLENTE PRESENTE	Hudson de Melo Guedes
SECRETARIA DE NEGÓCIOS JURÍDICOS	TITULAR E SUPLENTE AUSENTES (AMBOS SEM JUSTIFICATIVA)	-
SECRETARIA DE EDUCAÇÃO	TITULAR E SUPLENTE AUSENTES (AMBOS COM JUSTIFICATIVA)	-
SECRETARIA DE MEIO AMBIENTE	TITULAR AUSENTE / SUPLENTE PRESENTE	Vanderlei Barbosa Siqueira
SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA E DESENVOLVIMENTO SOCIAL	TITULAR PRESENTE	Patrícia Marques Faria de Ávila
CÂMARA MUNICIPAL DE LORENA (1)	TITULAR E SUPLENTE AUSENTES (AMBOS SEM JUSTIFICATIVA)	-
CÂMARA MUNICIPAL DE LORENA (2)	TITULAR E SUPLENTE AUSENTES (AMBOS SEM JUSTIFICATIVA)	-
SINDICATO DOS PROFESSORES DE ENSINO OFICIAL DO ESTADO	TITULAR AUSENTE COM JUSTIFICATIVA E SUPLENTE AUSENTE SEM JUSTIFICATIVA	-
SINDICATO DO COMÉRCIO VAREJISTA DE LORENA	TITULAR E SUPLENTE AUSENTES (AMBOS SEM JUSTIFICATIVA)	-
SINDICATO DOS TRABALHADORES DO COMÉRCIO DE LORENA	TITULAR E SUPLENTE AUSENTES (AMBOS SEM JUSTIFICATIVA)	-
ESCOLA DE ENGENHARIA DE LORENA	TITULAR PRESENTE	Enio Borges Camargo Silva
CENTRO UNIVERSITÁRIO TERESA D'ÁVILA	TITULAR AUSENTE COM JUSTIFICATIVA E SUPLENTE AUSENTE SEM JUSTIFICATIVA	-
CONSELHO MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE	TITULAR PRESENTE	Ingrid Elena Schnoor Nunes
CONSELHO MUNICIPAL DOS DIREITOS DA PESSOA IDOSA	TITULAR E SUPLENTE AUSENTES (AMBOS COM JUSTIFICATIVA)	-
ASSOCIAÇÃO DOS AMIGOS DO CENTRO DE LORENA	TITULAR PRESENTE	Mário César Munhoz Leite
ASSOCIAÇÃO DOS MORADORES E AMIGOS DO PARQUE MONDESIR	TITULAR AUSENTE / SUPLENTE PRESENTE	Bruno Castro e Silva Marcondes
UNIÃO PROTETORA DOS ANIMAIS	TITULAR PRESENTE	Regina Paula da Rocha Faria
ASSOCIAÇÃO DOS DEFICIENTES FÍSICOS DE LORENA	TITULAR PRESENTE	Solange Bertolini
ASSOCIAÇÃO DOS ENGENHEIROS E ARQUITETOS DE LORENA	TITULAR E SUPLENTE AUSENTES (AMBOS SEM JUSTIFICATIVA)	-
POLÍCIA RODOVIÁRIA FEDERAL	TITULAR E SUPLENTE AUSENTES (AMBOS SEM JUSTIFICATIVA)	-



ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA Nº 14 DO CONSELHO MUNICIPAL DE POLÍTICA DE DESENVOLVIMENTO URBANO DE LORENA REALIZADA EM 19 DE FEVEREIRO DE 2019

ANEXO III – Apresentação Utilizada



PREFEITURA DE
Lorena

CONCIDADE LORENA

Conselho Municipal de Política de Desenvolvimento Urbano

14ª REUNIÃO ORDINÁRIA

19 de Fevereiro de 2019

Mercado Municipal – Mezanino

início 16h00 | término 17h00



Conselho Municipal de Política
de Desenvolvimento Urbano



PREFEITURA DE
Lorena

CONCIDADE LORENA

(((PAUTA

1. Informes da Presidência

- 1.1. Justificativas de ausência
- 1.2. Vistoria dos os viadutos urbanos

2. Ordem do Dia

- 2.1. Aprovação da ata da 13ª reunião ordinária
- 2.2. Resolução normativa nº 09/2019 – Alteração da Resolução Normativa nº 03/2018
- 2.3. Relatório das atividades do Conselho da Cidade referente ao exercício de 2018.

3. Informes do GT – Uso e Ocupação do Solo Urbano

4. Palavra Aberta

14ª REUNIÃO ORDINÁRIA - 19 de Fevereiro de 2019



ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA Nº 14 DO CONSELHO MUNICIPAL DE POLÍTICA DE DESENVOLVIMENTO URBANO DE LORENA REALIZADA EM 19 DE FEVEREIRO DE 2019

1. INFORMES DA PRESIDÊNCIA

• 1.1. JUSTIFICATIVAS DE AUSÊNCIA

- Secretaria Municipal de Meio Ambiente (Titular) – Suplente presente
- Conselho Municipal dos Direitos da Pessoa Idosa (Titular e Suplente)
- Centro Universitário Teresa D'Ávila (Titular)
- Secretaria Municipal de Educação (Titular e Suplente)

14ª REUNIÃO ORDINÁRIA - 19 de Fevereiro de 2019

1. INFORMES DA PRESIDÊNCIA

• 1.2. VISTORIA DOS VIADUTOS URBANOS

14ª REUNIÃO ORDINÁRIA - 19 de Fevereiro de 2019



ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA Nº 14 DO CONSELHO MUNICIPAL DE POLÍTICA DE DESENVOLVIMENTO URBANO DE LORENA REALIZADA EM 19 DE FEVEREIRO DE 2019

2. ORDEM DO DIA

- 2.1. APROVAÇÃO DA ATA DA 13ª REUNIÃO ORDINÁRIA

14ª REUNIÃO ORDINÁRIA - 19 de Fevereiro de 2019

**ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA Nº 14 DO CONSELHO MUNICIPAL DE POLÍTICA DE DESENVOLVIMENTO URBANO DE LORENA REALIZADA EM 19 DE FEVEREIRO DE 2019****2. ORDEM DO DIA****2.2. RESOLUÇÃO NORMATIVA Nº 09/2019****RESOLUÇÃO ADMINISTRATIVA Nº 03, DE 15 DE MAIO DE 2018**

Dispõe sobre a nomeação para o cargo de Vice-Presidente, Secretário-Executivo e Assessores Técnicos do Conselho Municipal de Política de Desenvolvimento Urbano – CONCIDADE Lorena.

Art. 2º Nomear as **conselheiras** Sra. Bárbara Sparemberg Juliano Nunes e Sra. Ana Carolina Sazo Tana como assessoras técnicas do Conselho Municipal de Política de Desenvolvimento Urbano.

ALTERAR PARA:

Art. 2º Nomear as **servidoras públicas** Sra. Bárbara Sparemberg Juliano Nunes e Sra. Ana Carolina Sazo Tana como assessoras técnicas do Conselho Municipal de Política de Desenvolvimento Urbano.

14ª REUNIÃO ORDINÁRIA - 19 de Fevereiro de 2019

2. ORDEM DO DIA**2.3. RELATÓRIO DAS ATIVIDADES EM 2018.**

Art. 10º. São atribuições da Secretaria Executiva do Conselho:

IX - Elaborar e submeter ao Plenário relatório das atividades do Conselho referente ao ano anterior, no primeiro trimestre de cada ano.

XI - Organizar e manter os arquivos de dados cadastrais das entidades participantes do Conselho.

XII - Organizar e manter os arquivos de dados cadastrais dos Conselheiros.

14ª REUNIÃO ORDINÁRIA - 19 de Fevereiro de 2019



ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA Nº 14 DO CONSELHO MUNICIPAL DE POLÍTICA DE DESENVOLVIMENTO URBANO DE LORENA REALIZADA EM 19 DE FEVEREIRO DE 2019

20 de outubro de 2017 – Página eletrônica

- Criação da página eletrônica do Conselho.

30 de outubro de 2017 – Reunião preparatória

- Reunião preparatória para composição do Conselho.

30 de novembro de 2017 – Eleição dos conselheiros

- Reunião para eleição dos representantes da Sociedade Civil na composição do Conselho.

08 de janeiro de 2018 – Decreto de nomeação dos Conselheiros

- Publicação do Decreto Municipal nº 7.146 de 8 de janeiro de 2018

**ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA Nº 14 DO CONSELHO MUNICIPAL DE POLÍTICA DE DESENVOLVIMENTO URBANO DE LORENA REALIZADA EM 19 DE FEVEREIRO DE 2019****18 de janeiro - Cerimônia de posse**

Os Conselheiros, titulares e suplentes, representantes do poder público e da sociedade civil, são empossados pelo Prefeito Municipal.

30 de janeiro – 1ª Reunião Ordinária

Discussão sobre o texto da minuta do Regimento Interno.

27 de fevereiro – 2ª Reunião Ordinária

Discussão sobre o texto da minuta do Regimento Interno.

13 de março – 1ª Reunião Extraordinária

Discussão sobre o texto da minuta do Regimento Interno.

27 de março – 3ª Reunião Ordinária

- Discussão sobre o texto da minuta do Regimento Interno;
- Aprovação do texto final do Regimento Interno;
- Aprovação da terceira terça-feira de cada mês como dia oficial das reuniões ordinárias do Conselho da Cidade de Lorena.

17 de abril – 4ª Reunião Ordinária

- Aprovação da Resolução Normativa nº 01/2018 que dispõe sobre Regimento Interno do Conselho;
- Aprovação da criação de Grupo de Trabalho (GT) para estudar e propor Programa de Regularização de Edificações – PRED;
- Aprovação da criação de Grupo de Trabalho (GT) para estudar e propor a revisão da Lei Municipal nº 1.963/1992 (Uso e Ocupação do Solo Urbano);
- Composição dos grupos de trabalho aprovados e eleição dos respectivos coordenadores.

26 de abril – Decreto Municipal que aprova o Regimento Interno

- Publicação Decreto Municipal nº 7.183 de 26 de abril de 2018

**ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA Nº 14 DO CONSELHO MUNICIPAL DE POLÍTICA DE DESENVOLVIMENTO URBANO DE LORENA REALIZADA EM 19 DE FEVEREIRO DE 2019****9 de maio – Publicação do Regimento Interno do ConCidade**

- Publicação do extrato do Decreto Municipal nº 7.183 de 26 de abril de 2018 no Diário Oficial do Estado de São Paulo (DOE);
- Reunião preparatória dos grupos de trabalho criados.

15 de maio – 5ª Reunião Ordinária

- Aprovação da Resolução Normativa nº 02/2018 que dispõe sobre o estabelecimento do calendário de reuniões ordinárias do Conselho;
- Aprovação da Resolução Normativa nº 03/2018 que dispõe sobre a nomeação para o cargo de vice-presidente, Secretário-Executivo e Assessores Técnicos do Conselho;
- Aprovação da Resolução Normativa nº 04/2018 que dispõe sobre a criação do GT-PRED;
- Aprovação da Resolução Normativa nº 05/2018 que dispõe sobre a criação de GT para estudar, articular e monitorar a revisão da Lei Municipal nº 1.963, de 24 de fevereiro de 1992, que dispõe sobre os usos e ocupação do solo urbano.

29 de maio – Reunião interna

- Reunião conjunta dos grupos de trabalho GT-PRED e GT-LUOS.

12 de junho – Reunião interna

- Reunião conjunta dos grupos de trabalho GT-PRED e GT-LUOS.

19 de junho – 6ª Reunião Ordinária

- Aprovação dos planos de trabalho dos GT-PRED e GT-LUOS.

19 de julho – 7ª Reunião Ordinária

- Participação do Sr. Dr. Wanderlei Evangelista Junior, representante da empresa MITRA, responsável pelo geoprocessamento do município de Lorena e realização da cartografia digital da cidade.

08 de agosto – Reunião interna

- Reunião conjunta dos grupos de trabalho GT-PRED e GT-LUOS.

**ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA Nº 14 DO CONSELHO MUNICIPAL DE POLÍTICA DE DESENVOLVIMENTO URBANO DE LORENA REALIZADA EM 19 DE FEVEREIRO DE 2019****21 de agosto – 8ª Reunião Ordinária**

- Aprovação da prorrogação do prazo de funcionamento do GT-PRED;
- Conclusão do trabalho de consolidação da Lei Municipal nº 1.963/2018 – Usos e Ocupação do Solo Urbano e publicação do texto consolidado na página eletrônica do ConCidade Lorena.

05 de setembro – Reunião interna

- Reunião conjunta dos grupos de trabalho GT-PRED e GT-LUOS.

18 de setembro – 9ª Reunião Ordinária

- Aprovação da Resolução Normativa nº 06/2018 que dispõe sobre a prorrogação do prazo de vigência do GT-PRED
- Aprovação da Resolução Recomendatória nº 01/2018, que dispõe sobre anuência para realização de obras para o alargamento do passeio público defronte a Igreja de Nossa Senhora do Rosário

03 de outubro – Reunião interna

- Reunião conjunta dos grupos de trabalho GT-PRED e GT-LUOS.

08 de outubro – Reunião interna

- Reunião conjunta dos grupos de trabalho GT-PRED e GT-LUOS.

16 de outubro – 10ª Reunião Ordinária

- Discussão em Plenária sobre a minuta do PRED.

23 de outubro – 2ª Reunião Extraordinária

- Discussão e aprovação do texto da minuta do PRED.

20 de novembro – 11ª Reunião Ordinária

- Aprovação da prorrogação do prazo de funcionamento do GT-LUOS.

17 de dezembro – Programa de Regularização de Edificações

- Aprovação do texto da lei complementar pela Câmara Municipal

18 de dezembro – 12ª Reunião Ordinária

- Aprovação da Resolução Normativa nº 07/2018 que dispõe sobre a prorrogação do prazo de vigência do GT-LUOS.



ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA Nº 14 DO CONSELHO MUNICIPAL DE POLÍTICA DE DESENVOLVIMENTO URBANO DE LORENA REALIZADA EM 19 DE FEVEREIRO DE 2019

AÇÃO:

Esse relatório-síntese será editado e enviado por e-mail.

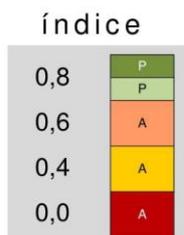
O documento será publicado na página oficial do CONCIDADE

CONTROLE DE PRESENÇA

2018	JAN	FEV	MAR	ABR	MAI	JUN	JUL	AGO	SET	OUT	NOV	DEZ
SECRETARIA DE OBRAS E PLANEJAMENTO URBANO (1) - Marcos	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P
SECRETARIA DE OBRAS E PLANEJAMENTO URBANO (2) - Eduardo	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P
SECRETARIA DE SAÚDE	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P
SECRETARIA DE SEGURANÇA PÚBLICA	P	P	P	P	P	P	A	P	A	P	P	P
SECRETARIA DE TRÂNSITO E TRANSPORTE	P	P	P	P	P	P	P	A	P	P	P	P
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO, C&T E INOVAÇÃO	P	P	P	A	P	P	P	P	P	P	P	A
SECRETARIA DE CULTURA E TURISMO	A	P	P	P	P	P	P	P	A	A	P	P
SECRETARIA DE NEGÓCIOS JURÍDICOS	P	P	P	P	P	P	P	P	A	A	A	A
SECRETARIA DE EDUCAÇÃO	P	P	P	P	P	P	P	A	P	P	A	P
SECRETARIA DE MEIO AMBIENTE	P	P	A	P	A	P	P	P	A	P	P	A
SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA E DESENVOLVIMENTO SOCIAL	P	P	P	P	P	A	A	A	A	A	P	P
CÂMARA MUNICIPAL DE LORENA (1) - Waldemilson (Tão)	P	A	A	A	A	P	P	P	A	P	P	P
CÂMARA MUNICIPAL DE LORENA (2) - Cléber Maravilha	P	A	P	P	A	A	P	P	P	A	A	P
SINDICATO DOS PROFESSORES DE ENSINO OFICIAL DO ESTADO	P	P	P	P	P	P	P	P	P	A	P	P
SINDICATO DO COMÉRCIO VAREJISTA DE LORENA	P	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
SINDICATO DOS TRABALHADORES DO COMÉRCIO DE LORENA	P	A	A	P	A	P	P	A	A	A	A	A
ESCOLA DE ENGENHARIA DE LORENA - UNIVERSIDADE DE SÃO PAULO	P	A	A	P	P	P	A	P	P	A	P	P
CENTRO UNIVERSITÁRIO TERESA D'ÁVILA	P	P	P	P	P	A	A	P	P	P	A	P
CONSELHO MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE	P	P	A	P	P	A	A	P	P	P	P	A
CONSELHO MUNICIPAL DOS DIREITOS DA PESSOA IDOSA	P	P	P	P	A	A	P	P	A	P	A	P
ASSOCIAÇÃO DOS AMIGOS DO CENTRO DE LORENA	P	P	P	P	A	P	P	P	P	P	P	P
ASSOCIAÇÃO DOS MORADORES E AMIGOS DO PARQUE MONDESIR	A	P	P	P	P	P	P	P	P	P	A	P
UNIÃO PROTETORA DOS ANIMAIS	P	P	P	P	P	A	P	P	P	P	P	P
ASSOCIAÇÃO DOS DEFICIENTES FÍSICOS DE LORENA	P	A	P	P	A	P	A	P	A	P	A	P
ASSOCIAÇÃO DOS ENGENHEIROS E ARQUITETOS DE LORENA	P	P	P	P	A	A	A	P	A	A	A	A
POLÍCIA RODOVIÁRIA FEDERAL	P	P	P	P	P	A	A	A	A	A	A	A

LEGENDA

P	TITULAR PRESENTE
P	TITULAR AUSENTE / SUPLENTE PRESENTE
A	TITULAR E SUPLENTE AUSENTES (AMBOS COM JUSTIFICATIVA)
A	TITULAR AUSENTE COM JUSTIFICATIVA E SUPLENTE AUSENTE SEM JUSTIFICATIVA
A	TITULAR E SUPLENTE AUSENTES (AMBOS SEM JUSTIFICATIVA)

**ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA Nº 14 DO CONSELHO MUNICIPAL DE POLÍTICA DE DESENVOLVIMENTO URBANO DE LORENA REALIZADA EM 19 DE FEVEREIRO DE 2019**

INSTITUIÇÃO	% assiduidade
SECRETARIA DE OBRAS E PLANEJAMENTO URBANO (1) - Marcos	100
SECRETARIA DE OBRAS E PLANEJAMENTO URBANO (2) - Eduardo	100
SECRETARIA DE SAÚDE	100
SECRETARIA DE TRÂNSITO E TRANSPORTE	98
SINDICATO DOS PROFESSORES DE ENSINO OFICIAL DO ESTADO	98
SECRETARIA DE SEGURANÇA PÚBLICA	96
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO, C&T E INOVAÇÃO	96
ASSOCIAÇÃO DOS AMIGOS DO CENTRO DE LORENA	96
ASSOCIAÇÃO DOS MORADORES E AMIGOS DO PARQUE MONDESIR	96
UNIÃO PROTETORA DOS ANIMAIS	96
SECRETARIA DE EDUCAÇÃO	90
CONSELHO MUNICIPAL DOS DIREITOS DA PESSOA IDOSA	90
CENTRO UNIVERSITÁRIO TERESA D'ÁVILA	88
SECRETARIA DE MEIO AMBIENTE	83
SECRETARIA DE CULTURA E TURISMO	81
CONSELHO MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE	81
ESCOLA DE ENGENHARIA DE LORENA - UNIVERSIDADE DE SÃO PAULO	79
ASSOCIAÇÃO DOS DEFICIENTES FÍSICOS DE LORENA	75
SECRETARIA DE NEGÓCIOS JURÍDICOS	73
CÂMARA MUNICIPAL DE LORENA (2) - Cléber Maravilha	69
SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA E DESENVOLVIMENTO SOCIAL	65
CÂMARA MUNICIPAL DE LORENA (1) - Waldemilson (Tão)	65
ASSOCIAÇÃO DOS ENGENHEIROS E ARQUITETOS DE LORENA	42
POLÍCIA RODOVIÁRIA FEDERAL	42
SINDICATO DOS TRABALHADORES DO COMÉRCIO DE LORENA	33
SINDICATO DO COMÉRCIO VAREJISTA DE LORENA	8

REGIMENTO INTERNO

Art. 15. Após a terceira ausência do conselheiro titular, não justificada, no período de 12 (doze) meses, nas reuniões do CONCIDADE LORENA, a vaga de titular será assumida automaticamente pelo seu respectivo suplente.

§ 1º. Na impossibilidade do conselheiro suplente assumir a vaga de titular, a instituição a que ele representa deverá ser notificada para indicar novo substituto no prazo de **30 (trinta) dias**. Não o fazendo, será declarada a vacância até a realização de novo processo eleitoral pelo segmento a ser substituído.

**ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA Nº 14 DO CONSELHO MUNICIPAL DE POLÍTICA DE DESENVOLVIMENTO URBANO DE LORENA REALIZADA EM 19 DE FEVEREIRO DE 2019****AÇÃO:**

Baseado no regimento interno, notificar as seguintes instituições para manifestar interesse em continuar participando do Conselho, indicando conselheiros titular e suplentes:

POLÍCIA RODOVIÁRIA FEDERAL
ASSOCIAÇÃO DOS ENGENHEIROS E ARQUITETOS DE LORENA
SINDICATO DOS TRABALHADORES DO COMÉRCIO DE LORENA
SINDICATO DO COMÉRCIO VAREJISTA DE LORENA

OBSERVAÇÃO

Instituições em que o suplente esteve presente mais vezes que o titular:

SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO, C&T E INOVAÇÃO
SECRETARIA DE CULTURA E TURISMO
ASSOCIAÇÃO DOS MORADORES E AMIGOS DO PARQUE MONDESIR

**ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA Nº 14 DO CONSELHO MUNICIPAL DE POLÍTICA DE DESENVOLVIMENTO URBANO DE LORENA REALIZADA EM 19 DE FEVEREIRO DE 2019****AÇÃO:**

Baseado no regimento interno, enviar ficha para atualização cadastral de todas as instituições participantes, incluindo dados atualizados de representante titular e suplente.

A Secretaria-Executiva enviará modelo de ficha de atualização por e-mail, que deverá retornar assinada até a 3ª reunião ordinária (março)

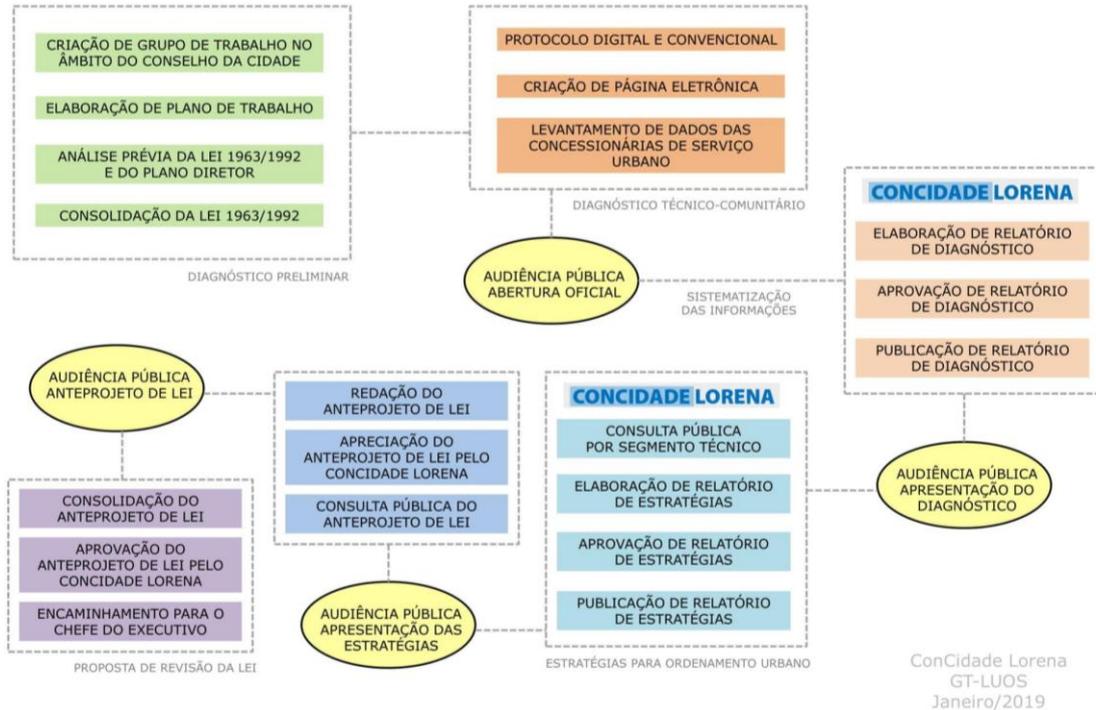
3. INFORMES DO GT-LUOS

14ª REUNIÃO ORDINÁRIA - 19 de Fevereiro de 2019



ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA Nº 14 DO CONSELHO MUNICIPAL DE POLÍTICA DE DESENVOLVIMENTO URBANO DE LORENA REALIZADA EM 19 DE FEVEREIRO DE 2019

REVISÃO DA LEI MUNICIPAL Nº 1.963/1992 – USO E OCUPAÇÃO DO SOLO URBANO



 REVISÃO PARTICIPATIVA DA LEI MUNICIPAL Nº 1.963/1992 DISPÕE SOBRE USOS E OCUPAÇÃO DO SOLO URBANO (LUOS) 2019 (versão 22 de Janeiro)	FEVEREIRO	MARÇO	ABRIL	MAIO	JUNHO	JULHO	AGOSTO
	DIAGNÓSTICO PRELIMINAR						
criação de grupo de trabalho no âmbito do concidade	OK						
elaboração do plano de trabalho	OK						
análise prévia da lei 1.963/1992 e do plano diretor	OK						
consolidação da legislação municipal vigente	OK						
DIAGNÓSTICO TÉCNICO-COMUNITÁRIO							
protocolo digital e convencional	X						
criação de página eletrônica	X						
levantamento de dados dos concessionários	X						
AUDIÊNCIA PÚBLICA - ABERTURA OFICIAL		X					
SISTEMATIZAÇÃO DAS INFORMAÇÕES							
elaboração de relatório de diagnóstico		X	X				
aprovação de relatório de diagnóstico		X	X				
publicação de relatório de diagnóstico		X	X				
AUDIÊNCIA PÚBLICA - APRESENTAÇÃO DO DIAGNÓSTICO				X			
ESTRATÉGIAS PARA ORDENAMENTO URBANO							
consulta pública por segmento técnico				X	X		
elaboração de relatório de estratégias				X	X		
elaboração de relatório de estratégias				X	X		
publicação de relatório de estratégias				X	X		
AUDIÊNCIA PÚBLICA - APRESENTAÇÃO DAS ESTRATÉGIAS						X	
PROPOSTA DE REVISÃO DA LEI							
redação do anteprojeto de lei						X	
apreciação do anteprojeto de lei (concidade Lorena)						X	
consulta pública do anteprojeto de lei						X	
AUDIÊNCIA PÚBLICA - ANTEPROJETO DE LEI							X
consolidação do anteprojeto de lei							X
aprovação do anteprojeto de lei pelo concidade Lorena							X
encaminhamento para o chefe do executivo							X



ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA Nº 14 DO CONSELHO MUNICIPAL DE POLÍTICA DE DESENVOLVIMENTO URBANO DE LORENA REALIZADA EM 19 DE FEVEREIRO DE 2019

AUDIÊNCIAS PÚBLICAS

ABERTURA: Mercado Municipal – 29 de março

DIAGNÓSTICO: Mercado Municipal – 31 de maio

ESTRATÉGICAS: Mercado Municipal – 26 de julho

FINAL: Câmara Municipal – 30 de agosto

4. PALAVRA ABERTA

1º - ADEFIL

14ª REUNIÃO ORDINÁRIA - 19 de Fevereiro de 2019



ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA Nº 14 DO CONSELHO MUNICIPAL DE POLÍTICA DE DESENVOLVIMENTO URBANO DE LORENA REALIZADA EM 19 DE FEVEREIRO DE 2019



PREFEITURA DE
Lorena

CONCIDADE LORENA

MUITO OBRIGADO !

www.lorena.sp.gov.br

→ CONSELHO DA CIDADE



ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA Nº 14 DO CONSELHO MUNICIPAL DE POLÍTICA DE DESENVOLVIMENTO URBANO DE LORENA REALIZADA EM 19 DE FEVEREIRO DE 2019

ANEXO IV – Registro Fotográfico da Reunião



ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA Nº 14 DO CONSELHO MUNICIPAL DE POLÍTICA DE DESENVOLVIMENTO URBANO DE LORENA REALIZADA EM 19 DE FEVEREIRO DE 2019

