PREFEITURA DE
Lorena

CONCIDADE LORENA

Conselho Municipal de Política de Desenvolvimento Urbano

– Conselho da Cidade –

PREFEITURA DE
Lorena

CONCIDADE LORENA

Apresentação

30 de Outubro de 2017
Casa da Cultura de Lorena
10h00 – 11h00

Conselho Municipal de Política de Desenvolvimento Urbano

PREFEITURA DE Lorena

CONCIDADE LORENA

O que é o CONCIDADE LORENA?

O CONCIDADE é órgão colegiado de política urbana vinculado à Secretaria Municipal de Obras e Planejamento Urbano responsável pelo controle social de matérias de natureza urbanística e de desenvolvimento urbano.

PREFEITURA DE Lorena

CONCIDADE LORENA

Desde quando existe o CONCIDADE LORENA?

O CONCIDADE foi criado pela Lei Complementar nº 244/2016 que revisou o Plano Diretor do Município.

TÍTULO VI - DO PLANEJAMENTO E GESTÃO URBANA DEMOCRÁTICA E PARTICIPATIVA

CAPÍTULO I - DA GESTÃO DEMOCRÁTICA DA CIDADE

Seção I - Dos órgãos colegiados de política urbana municipal

Subseção I - Do Conselho Municipal de Política de Desenvolvimento Urbano

PREFEITURA DE Lorena

CONCIDADE LORENA

Porque foi criado o CONCIDADE LORENA?

A resposta está no **Estatuto da Cidade** – Lei Federal que estabelece diretrizes gerais de política urbana para todo o país.

A política urbana tem por objetivo ordenar o pleno desenvolvimento das funções sociais da cidade e da propriedade urbana em prol do bem coletivo, da segurança e do bem-estar dos cidadãos, bem como do equilíbrio ambiental.

Conselho Municipal de Política de Desenvolvimento Urbano

PREFEITURA DE Lorena

CONCIDADE LORENA

Estatuto da Cidade (Lei Federal nº 10.257/2001)

CAPÍTULO IV

DA GESTÃO DEMOCRÁTICA DA CIDADE

Art. 43. Para garantir a gestão democrática da cidade, deverão ser utilizados, entre outros, os seguintes instrumentos:

I – órgãos colegiados de política urbana, nos níveis nacional, estadual e municipal;

II – debates, audiências e consultas públicas;

III – conferências sobre assuntos de interesse urbano, nos níveis nacional, estadual e municipal;

IV – iniciativa popular de projeto de lei e de planos, programas e projetos de desenvolvimento urbano;

Conselho Municipal de Política de Desenvolvimento Urbano

PREFEITURA DE Lorena

CONCIDADE LORENA

Em síntese

O CONCIDADE é órgão colegiado municipal que servirá como instrumento da **gestão democrática da cidade** a fim de possibilitar a construção coletiva de uma política de desenvolvimento urbano para o município, em prol do bem-estar dos cidadãos, bem como do equilíbrio ambiental.

PREFEITURA DE Lorena

CONCIDADE LORENA

Preenchendo uma importante lacuna

2001: Estatuto da Cidade

(((!)))

2017: Composição do CONCIDADE Lorena

Conselho Municipal de Política de Desenvolvimento Urbano

PREFEITURA DE Lorena

CONCIDADE LORENA

As ações do Executivo Municipal (2013-2017)

- 5ª Conferência Nacional das Cidades
- 6ª Conferência Nacional das Cidades
- Revisão do Plano Diretor
- Plano Municipal de Mobilidade Urbana
- Conselho da Cidade

Conselho Municipal de Política de Desenvolvimento Urbano

PREFEITURA DE Lorena

CONCIDADE LORENA

Estatuto da Cidade (Lei Federal nº 10.257/2001)

CAPÍTULO IV

DA GESTÃO DEMOCRÁTICA DA CIDADE

Art. 43. Para garantir a gestão democrática da cidade, deverão ser utilizados, entre outros, os seguintes instrumentos:

I – órgãos colegiados de política urbana, nos níveis nacional, estadual e municipal;

II – debates, audiências e consultas públicas;

III – conferências sobre assuntos de interesse urbano, nos níveis nacional, estadual e municipal;

IV – iniciativa popular de projeto de lei e de planos, programas e projetos de desenvolvimento urbano;

5ª CONFERÊNCIA NACIONAL DAS CIDADES

3ª CONFERÊNCIA MUNICIPAL DA CIDADE DE LORENA

**“Quem muda a cidade somos nós.
Reforma urbana já!”**

2013

6ª CONFERÊNCIA
NACIONAL DAS CIDADES

4ª CONFERÊNCIA
MUNICIPAL DA CIDADE
CIDADES INCLUSIVAS, PARTICIPATIVAS
E SOCIALMENTE JUSTAS

6
CONFERÊNCIA
ESTADUAL DAS
CIDADES
SÃO PAULO

2016

PREFEITURA DE Lorena

CONCIDADE LORENA

Conferência Municipal da Cidade

- Lorena não realizou duas conferências em gestões anteriores
- Nas edições realizadas por essa gestão (2013 e 2016), Lorena sempre elegeu representantes para a Conferência Nacional das Cidades em Brasília.

PREFEITURA DE Lorena

CONCIDADE LORENA

Conferência Municipal da Cidade

- Em 2016, duas propostas construídas na Conferência Municipal foram eleitas pelos delegados estaduais, junto com outras 17 propostas, para representar São Paulo na Conferência Nacional das Cidades, que ocorrerá no mês de dezembro em Brasília.

PREFEITURA DE Lorena

CONCIDADE LORENA

6ª Conferência Estadual da Cidades de SP

Proposta de Lorena:

"Ampliar de forma descentralizada a oferta de espaços públicos, construídos praças, principalmente nos bairros mais precários, com equipamentos diversificados para prática de esporte, recreação, lazer, cultura, entre outros, como campo de futebol, quadra poliesportiva, bicicletários, escolas, creches, terminais de ônibus, ou seja, um espaço democrático, desde a concepção até a gestão, acessível à todos, com equipamentos comunitários para acesso à direitos sociais e à cidadania, que contribuíra para a coesão social, para a promoção do sentimento de pertencimento por parte da população, para segurança e para a cultura de paz"

PREFEITURA DE Lorena

CONCIDADE LORENA

6ª Conferência Estadual da Cidades de SP

Proposta de Lorena:

"Promover Habitação de Interesse Social em áreas urbanas consolidadas, aproveitando os vazios e imóveis ociosos, a partir da aplicação dos instrumentos urbanísticos do Estatuto da Cidade. As moradias populares, dessa forma, estariam próximas dos serviços públicos e privados, do comércio, do trabalho e de áreas de lazer"

PREFEITURA DE Lorena

CONCIDADE LORENA

Conferência Municipal da Cidade

- A partir de agora será atribuição do CONCIDADE LORENA organizar as conferências, sendo que, até então, o Executivo Municipal preencheu essa lacuna

- O próximo ciclo de Conferências das Cidades será em 2019.

Conselho Municipal de Política de Desenvolvimento Urbano

PREFEITURA DE Lorena

CONCIDADE LORENA

Estatuto da Cidade (Lei Federal nº 10.257/2001)

CAPÍTULO IV

DA GESTÃO DEMOCRÁTICA DA CIDADE

Art. 43. Para garantir a gestão democrática da cidade, deverão ser utilizados, entre outros, os seguintes instrumentos:

I – órgãos colegiados de política urbana, nos níveis nacional, estadual e municipal;

II – debates, audiências e consultas públicas;

III – conferências sobre assuntos de interesse urbano, nos níveis nacional, estadual e municipal;

IV – iniciativa popular de projeto de lei e de planos, programas e projetos de desenvolvimento urbano;

PREFEITURA DE Lorena

CONCIDADE LORENA

Audiências Públicas

Revisão do Plano Diretor:

- 10 (dez) audiências para realização do Diagnóstico Comunitário, englobando todo o município, promovendo debates em três eixos temáticos: Mobilidade Urbana; Equipamentos Urbanos e Comunitários e; Temas Ambientais e Urbanísticos.
- 1102 propostas apresentadas.

PLANO DIRETOR URBANÍSTICO

REVISÃO – 2015
AUDIÊNCIAS PÚBLICAS REGIONAIS
FASE DE DIAGNÓSTICO

PREFEITURA DE Lorena

1

23/05 - 9h00 – Casa da Cultura
CENTRO
NOVA LORENA
JARDIM NOVA LORENA
PARQUE RES. NOVA LORENA
VILA APARECIDA
CABELINHA
VILLAGE DAS PALMEIRAS
VILA FIGUEIRA
JARDIM MARGARIDA

2

30/05 - 9h00 – EM Profª Adelina Alves Ferraz
VILA GENY
VILA NUNES
VILA BRITO
SANTA EDWIGES

3

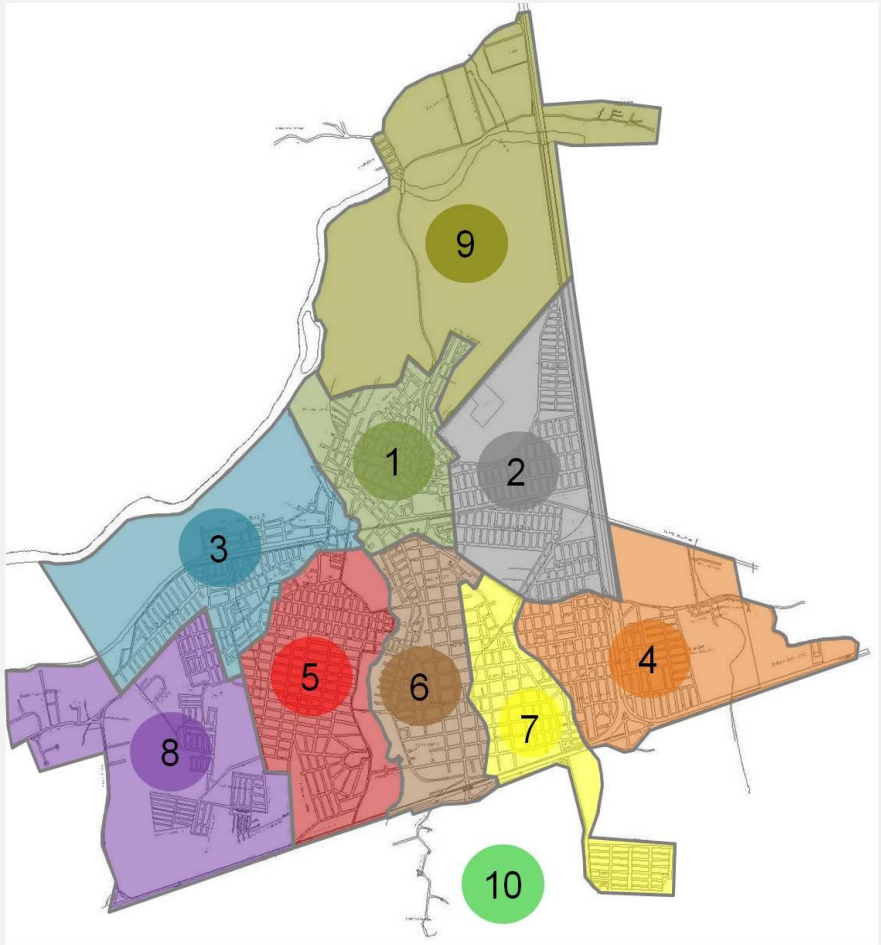
13/06 – 9h00 - EM João Paulo I
SANTO ANTÔNIO
VILA IZABEL
VILA CELINA
SÃO ROQUE
MATADOURO VELHO
VILA RICA
VILA CIDA
VILA DIVA
VILA NEIDE
VILA BUCK
VILA SÃO BENEDITO

4

20/06 – 9h00 - EE Profº Luiz de Castro Pinto
VILA PASSOS
PARQUE DAS RODOVIAS
MADRE MAZZARELLO
VILA SIMÃO
VILA FABIANO
SANTA RITA
VILA ESPERANÇA (HORTO)

5

27/06 – 9h00 - EM Mª José Cunha Senne
CIDADE INDUSTRIAL
VILA HEPACARÉ
PARQUE MONDESIR
CONJ. HAB. OTTO UDE



6

04/07 – 9h00 - IST - FATEA
VILA ZÉLIA
VILA CELESTE
VILA DOM BOSCO
OLARIA
JARDIM AUGUSTA
JARDIM IMPERIAL
PARQUE TABATINGA
VILA MILITAR

7

18/07 – 9h00 - EM Gov. Mário Covas
BAIRRO DA CRUZ
VILA SANTA MARIA
VILA DO IPÊ
JARDIM NOVO HORIZONTE

8

25/07 – 9h00 - EM Aparecida Guedes
VILA DOS COMERCIÁRIOS I
VILA DOS COMERCIÁRIOS II
CECAP
JARDIM PRIMAVERA
PORTAL DAS PALMEIRAS
RESIDENCIAL ALDO NASSIF
BRISAS DO CAMPO
BOSQUE DOS IPÊS
ATERRADO
GRANJA SÃO CRISTOVÃO

9

02/08 – 16h00 - EM Pe. João Renaldin
VILA CRISTINA (Ponte Nova)
CHÁCARAS "LINDA VISTA"
VILA PORTUGAL
VILLAGE LORENA (CAMPINHO)
PORTO DO MEIRA

10

02/08 – 16h00 - EMR Belarmina Fernandes Borges
SANTA LUCRÉCIA
PINHAL NOVO
PEDROSO
CERRO ALTO
SERTÃO VELHO
TABUÃO
COCHO
POÇO FUNDO
SÃO BENEDITO

PREFEITURA DE Lorena

CONCIDADE LORENA

Audiências Públicas

Revisão do Plano Diretor:

- Consulta pública pela internet
- 60 participações totalizando 130 propostas.

Audiências Públicas

Revisão do Plano Diretor:

- 04 (quatro) audiências públicas para apresentação das estratégias de desenvolvimento urbano, realizada por segmentos na Câmara Municipal de Lorena

Conselho Municipal de Política de Desenvolvimento Urbano

PREFEITURA DE Lorena

CONCIDADE LORENA

Plano Diretor (2016)

- Possibilita a aplicação de todos os instrumentos urbanísticos do Estatuto da Cidade (pela 1ª vez no município);
- Cria o Sistema Municipal de Planejamento Urbano.
- Contém o Plano Municipal de Mobilidade Urbana
- Cria o **CONCIDADE LORENA**

Conselho Municipal de Política de Desenvolvimento Urbano

PREFEITURA DE Lorena

CONCIDADE LORENA

Qual a principal atribuição do CONCIDADE?

A principal atribuição do Conselho é acompanhar a aplicação do Plano Diretor a fim de avaliar e propor ações voltadas para o desenvolvimento urbano do Município.

➡ Controle Social do Plano Diretor

PREFEITURA DE Lorena

CONCIDADE LORENA

Quem participa do CONCIDADE Lorena?

O CONCIDADE Lorena será composto por órgãos e instituições do Poder Público e da Sociedade Civil, com representatividade dos vários segmentos sociais.

Conselho Municipal de Política de Desenvolvimento Urbano

PREFEITURA DE Lorena

CONCIDADE LORENA

Como será composto o CONCIDADE Lorena?

32 membros

Poder Público Municipal (16)

Sociedade Civil (16)

PREFEITURA DE Lorena

CONCIDADE LORENA

Como será composto o CONCIDADE Lorena?

Dos 16 membros do Poder Público Municipal:

- 14 serão indicados pela Chefe do Executivo e;
- 02 serão indicados pela Câmara Municipal de Vereadores.

Conselho Municipal de Política de Desenvolvimento Urbano

PREFEITURA DE Lorena

CONCIDADE LORENA

Os membros da Sociedade Civil serão escolhidos por processo eleitoral a partir da inscrição da instituição ou organização.

Eleição dos Conselheiros da Cidade:

Data: 30 de novembro de 2017 em reunião pública

Conselho Municipal de Política de Desenvolvimento Urbano

PREFEITURA DE Lorena

CONCIDADE LORENA

Segmentos:

- ○ Órgãos Federais com atuação no município
- ○ Órgãos Estaduais com atuação metropolitana
- ○ Poder Executivo Municipal
- ○ Poder Legislativo Municipal
- ○ Instituições acadêmicas e de pesquisa
- ○ Empresas concessionárias de serviços públicos
- ○ Movimentos Sociais e Associações de Moradores
- ○ Entidades técnicas e profissionais
- ○ Conselhos profissionais
- ○ Empresários
- ○ Profissionais liberais
- ○ Trabalhadores por sindicatos
- ○ Organizações não governamentais
- ○ Estudantes
- ○ Conselhos municipais
- ○ Representante de UTP

Conselho Municipal de Política de Desenvolvimento Urbano

PREFEITURA DE Lorena

CONCIDADE LORENA

Para eleição dos Conselheiros da Cidade:

PRÉ-INSCRIÇÃO NO SITE DA PREFEITURA

www.lorena.sp.gov.br

Conselho Municipal de Política de Desenvolvimento Urbano

PREFEITURA DE Lorena

CONCIDADE LORENA

Eleição dos Conselheiros da Cidade:

Será encaminhado formulário para indicação dos candidatos titulares e suplentes para o email cadastrado da instituição

Esse formulário deverá ser entregue preenchido e assinado até o dia 30 de novembro para a eleição.

Conselho Municipal de Política de Desenvolvimento Urbano

PREFEITURA DE Lorena

CONCIDADE LORENA

OBSERVAÇÃO:

As atividades realizadas pelos membros do Conselho não serão remuneradas, a qualquer título, sendo consideradas de relevância para o Município.

PREFEITURA DE
Lorena

CONCIDADE LORENA

MUITO OBRIGADO !

concidade@lorena.sp.gov.br