



LIVRO DE LEIS

*23*  
*Câmara*

= LEI Nº 1.877, DE 06 DE JUNHO DE 1990 =

AUTORIZA O PODER EXECUTIVO A ALIENAR, POR DOAÇÃO,  
UM TERRENO DE PROPRIEDADE DO MUNICÍPIO PARA  
RADANI-COMÉRCIO, INDÚSTRIA E SERVIÇOS LTDA.

O Senhor ARTHUR BALLERINI, Prefeito Municipal de Lorena, usando das atribuições que lhe são conferidas por Lei,

F A Z S A B E R, que a Câmara Municipal aprovou e eu promulgo a seguinte Lei:

**Artigo 1º** - Fica desafetado de sua destinação pública e autorizado o Executivo a alienar, por doação, à **RADANI-COMÉRCIO, INDÚSTRIA E SERVIÇOS LTDA.**, nos moldes da Lei Municipal nº 1.825/89, que concede incentivo para instalação de indústrias no município, um terreno que assim se descreve: "um terreno constituído de área de sistema de lazer, faixa non aedificandi e estação elevatória, do loteamento Vila Rica, nesta cidade, limitando-se ao sul: o lote nº 06 da Quadra 01 em 66,00m e com a Rua Alemanha em 59,65m; a leste com: Rua Austrália em 247,85m; viela sem denominação em 69,50m e Rua Canadá em 185,69m; ao norte com a Rede Ferroviária Federal S/A. em 542,00m; e a oeste com terreno de propriedade de José Carneiro em 217,60m encerrando a área de 51.131,65 m<sup>2</sup>; onde estão contidas as glebas, áreas verdes e arruamento à serem desmembrados com as seguintes formas, medidas e confrontações:

**Rua 1:** tem início no estroncamento na Rua Austrália lado esquerdo com a Rua Alemanha lado direito, e mede 167,15m até atingir a Rua 2, tendo 14,00m de largura como faixa de domínio, limitando-se do lado direito com a gleba E e D; e do lado esquerdo com área verde 1, e gleba. A, B e C, perfazendo a área de 2.340,10m<sup>2</sup>.



LIVRO DE LEIS

(CONTINUAÇÃO DA LEI Nº 1.877/90)

**Rua 2:** tem início no entroncamento da Rua Inglaterra, lado esquerdo com a Rua Canadá, lado direito, e mede 490,37m, até atingir um córrego existente divisa com José Carneiro, tendo 15,00m de largura, como faixa de domínio limitando-se do lado direito com a Rede Ferroviária Federal S.A., e do lado esquerdo com áreas verdes II e III, glebas G, F, D e A e a Rua 1 perfazendo a área de 7.355,63m<sup>2</sup>.

**Área verde I - I** um terreno, com frente para a Rua 1, de formato irregular, esquina com a Rua Alemanha, lado esquerdo, no loteamento denominado Vila Rica, nesta cidade e município de Lorena, medindo 12,67m de frente para a Rua 1; do lado direito de quem da rua olha o imóvel, faz ângulo reto com o alinhamento da rua e mede 88,00m até os fundos, com quem faz ângulo reto confrontando com a gleba "C", remanescente do terreno; do lado esquerdo faz ângulo interno de 88º com o alinhamento, e mede 88,00m até os fundos, com quem faz ângulo interno de 92º, sendo 36,00m confrontando com a Rua Alemanha e 52,00m confrontando com o lote 6 da Quadra 1; e nos fundos mede 8,87m confrontando com um terreno destinado a faixa de proteção também remanescente do imóvel, encerrando a área de 947,96m<sup>2</sup>.

**Gleba B -** Um terreno de formato regular, com frente para a Rua 1, distante 69,48m da esquina, no loteamento denominado Vila Rica, nesta cidade e município de Lorena, medindo 56,81m de frente para a Rua 1; igual medida de largura nos fundos onde confronta com a faixa de proteção, remanescente do terreno; 88,00m de cada lado, da frente, em ambos os lados confrontando no lado direito de quem da rua olha o imóvel com a gleba A, remanescente do terreno, e do lado esquerdo com a gleba C remanescente do terreno, encerrando a área de 5.000,00m<sup>2</sup>.



LIVRO DE LEIS

(CONTINUAÇÃO DA LEI Nº 1.877/90)

**Gleba A** - Um terreno de formato irregular, com frente para a Rua 1, esquina com a Rua 2, distante 126,29m da esquina com a Rua Alemanha, lado esquerdo, no loteamento denominado Vila Rica, nesta cidade e município de Lorena, medindo 43,80m de frente para a Rua 1, do lado direito de quem da rua olha o imóvel, fazendo ângulo interno de 107º com o alinhamento da mesma, mede 91,76m confrontando com a Rua 2 atingindo os fundos com quem faz ângulo interno de 73º; do lado direito, fazendo ângulo reto com o alinhamento da rua, mede 88,00m confrontando com a gleba B, até os fundos com quem faz ângulo reto; e nos fundos mede 69,80m onde confronta com a faixa de proteção, remanescente do terreno, encerrando a área de 5.000,00m<sup>2</sup>.

**Artigo 2º** - O donatário deverá terminar as obras de sua instalação no prazo de 02 (dois) anos, de acordo com o artigo 7º, da Lei Municipal nº 1.825/89.

**Artigo 3º** - O referido artigo 2º deverá constar da escritura pública a ser lavrada entre a Municipalidade e o Donatário.

**Artigo 4º** - Na escritura de doação a ser lavrada também constará cláusula expressa, pela qual o donatário não poderá dar a área destinação diversa da prevista nesta Lei.

**Artigo 5º** - A doação é irrevogável, excetuada a hipótese do artigo 4º desta Lei, que não sendo cumprida e obedecida pelo donatário importará na reversão da área doada novamente ao Patrimônio Municipal, independentemente de qualquer indenização por eventuais benfeitorias.

**Artigo 6º** - Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.



LIVRO DE LEIS

(CONTINUAÇÃO DA LEI Nº 1.877/90)

P.M. de Lorena, 06 de junho de 1990.

---

ARTHUR BALLERINI

= Prefeito Municipal =

Registrada no Livro próprio do Setor de Serviços Gerais da Secretaria de Administração desta Prefeitura Municipal e publicada no Paço Municipal aos 06 de junho de 1990.

---

MARIA ANTONIA PEREIRA

= Diretor Técnico de Serviços Gerais =