



LIVRO DE DECRETOS

DECRETO Nº 3.610

DISPÕE SOBRE APROVAÇÃO DE LOTEAMENTO.

**ALOISIO VIEIRA**, Prefeito Municipal de Lorena, no uso das atribuições que lhe são conferidas por Lei,

Considerando a necessidade de aprovação de loteamentos populares, principalmente para atenderem à demanda dos trabalhadores, que deverão prestar serviços nas indústrias que estão se instalando no Município.

Considerando que a proprietária do loteamento denominado Jardim Primavera, a D. Terezinha Alves Barbosa, fez adentrar na Prefeitura Municipal, através o protocolo nº 3464, projeto de loteamento, com aprovação do GRAPROHAB (Grupo de Análise e Aprovação de Projetos Habitacionais da Secretaria de Habitação do Estado de São Paulo), tendo obtido pareceres favoráveis à aprovação, dos setores competentes desta Prefeitura, e solucionado a questão do pagamento das taxas pertinentes,

DECRETA :

**Artigo 1º** - Fica aprovado o loteamento denominado **Jardim Primavera**, situado neste Município, em área desmembrada da Fazenda Aparecida, no Bairro do Aterrado, localizada na Gleba 01, lote 10 da respectiva planta, devidamente descrita no respectivo projeto, protocolizado sob o nº 3.464, do tipo social, por força do art. 580, Parágrafo Único, da Lei Municipal nº 1.964/92.

**Artigo 2º** - O loteamento aprovado através este Decreto se destina a uso predominantemente residencial, devendo obedecer as exigências constantes do respectivo projeto.

**Artigo 3º** - A loteadora se obriga a cumprir as seguintes exi-



LIVRO DE DECRETOS

(CONTINUAÇÃO DO DECRETO Nº 3.610/98)

(exi-) gências, conforme cronograma que integra o projeto: fazer abertura das ruas, alocação dos lotes, rede de abastecimento de água potável, rede de energia elétrica e iluminação pública, galeria de águas pluviais, rede coletora de esgotos sanitários e guias e sarjetas.

**Artigo 4º** - As áreas que passarão a constituir bens públicos e destinadas a equipamentos urbanos, comunitários e espaços de uso do público estão especificadas no respectivo projeto.

**Artigo 5º** - Para garantia da execução das obras e serviços de infra-estrutura do empreendimento integra o respectivo projeto, instrumento particular de promessa de execução de obras de infra-estrutura, com garantia dos seguintes lotes: lotes 01, 02, 03, 04, 41, 42 e 43 da Quadra A; lotes 01, 02, 03 e 04 da Quadra B; lotes 01, 02, 03, 38 e 39 da Quadra C; lotes 01 e 02 da Quadra D; lotes 01, 02, 03, 04, 33, 34 e 35 da Quadra E; lotes 01 e 02 da Quadra F; lotes 01, 02, 03, 04, 35, 36 e 37 da Quadra G; lotes 01 e 02 da Quadra H; lotes 01, 02, 31 e 32 da Quadra I; lotes 01 e 02 da Quadra J; lotes 01, 02, 27 e 28 da Quadra K; lotes 01 e 02 da Quadra L; lotes 01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12, 23, 14, 15 e 16 da Quadra M; lotes 09, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17 e 18 da Quadra N; lotes 01 e 02 da Quadra O; lotes 15, 16, 17 e 18 da Quadra P; lotes 01 e 02 da Quadra Q; lotes 14, 15, 16, 17, 18 e 19 da Quadra R; lotes 01 e 02 da Quadra S; lotes 16, 17, 18 e 19 da Quadra T; lotes 01 e 02 da Quadra U; lotes 16, 17, 18 e 19 da Quadra V.

**Artigo 6º** - Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.



# PREFEITURA MUNICIPAL DE LORENA

ESTADO DE SÃO PAULO

Fls. N.º

040

## LIVRO DE DECRETOS

(CONTINUAÇÃO DO DECRETO Nº 3.610/98)

P.M. de Lorena, 19 de novembro de 1998.

ALOISIO VIEIRA

Prefeito Municipal

Registrado em Livro próprio da SubSecretaria de  
Legislação da Procuradoria do Município e publicado no Paço  
Municipal.

MARIA ANTONIA PEREIRA

Secretário Adjunto de Legislação