



PREFEITURA MUNICIPAL DE LORENA  
ESTADO DE SÃO PAULO

Fls. N.º 076

LIVRO DE DECRETOS

DECRETO Nº 3.579

DECLARA DE UTILIDADE PÚBLICA, PARA FINS DE DESA-  
PROPRIAÇÃO, O IMÓVEL QUE ESPECIFICA.

**ALOISIO VIEIRA**, Prefeito Municipal de Lorena, no uso das atribuições que lhe são conferidas por Lei,

Considerando que a Cooperativa Habitacional dos Co<sub>m</sub>merciários Seção Lorena está construindo elevado número de residências em área próxima a Avenida Brasil e Rua Amazonas, em local sem acesso.

Considerando a presente necessidade do Poder Públi<sub>c</sub>o propiciar acesso aquele novo Bairro, que vem gerar moradias para a população lorenense,

DECRETA :

**Artigo 1º** - Fica declarado de utilidade pública, para fins de desapropriação, amigável ou judicial, a seguinte área localizada neste Município: "Características e Confrontações: Gleba de terras em forma de um polígono regular onde tem início no cruzamento do eixo da Avenida Brasil com o alinhamento direito da Rua Amazonas; daí segue o referido alinhamento com o rumo 89º50'13"SW e com a distância de 52,00m até encontrar o ponto 5 na cerca de divisa com a propriedade de Furukawa Industrial S/A; daí deflete à esquerda e segue o rumo 0º10'47"SE com a distância de 55,76m, pela cerca de divisa com propriedade de Furukawa Industrial S/A; daí deflete à direita e segue o rumo 65º31'38"NW com a distância de 14,00m, confrontando com a propriedade da Cooperativa Habitacional dos Comerciantes-Seção Lorena I até o ponto A na lateral direita da Rua Projetada; daí deflete à direita e segue o rumo 0º10'47"NW e com a distância de 69,76m até o ponto B, confrontando com a área remanescente de Orlando José Prezotto ;



PREFEITURA MUNICIPAL DE LORENA  
ESTADO DE SÃO PAULO

Fls. N.º 077

LIVRO DE DECRETOS

(CONTINUAÇÃO DO DECRETO Nº 3.579/98)

daí deflete à direita e segue o rumo 65º31'38"SE com a distância de 14,00m até encontrar o ponto 3, confrontando com a área remanescente de Orlando José Prezotto; daí, deflete à direita e segue o rumo 16º39'48"SE com a distância de 14,00m, confrontando com o final da Rua Amazonas, até o ponto 4; daí segue pela cerca de divisa com a propriedade de Furukawa Industrial S/A e com rumo 89º50'13" com a distância de 2,00m até o ponto 5 onde teve início esta descrição, encerrando uma área de 780,64m².

**Artigo 2º** - Fica designada a seguinte Comissão, para realizar o levantamento topográfico da área e respectiva avaliação, para efeito de depósito judicial do preço na respectiva ação expropriatória:

**Engenheira Rosana Reis Alves Correa;**  
**Engenheira Jaci Mara dos Santos Lopes;**  
**Léa de Andrade Ribeiro.**

**Artigo 3º** - A Comissão em referência terá 30 (trinta) dias para elaborar o laudo de avaliação.

**Artigo 4º** - As despesas decorrentes da execução deste Decreto correrão a conta de dotação orçamentária própria, consignada no orçamento vigente.

**Artigo 5º** - Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

P.M. de Lorena, 08 de Julho de 1998.

**ALOISIO VIEIRA**  
**Prefeito Municipal**

Registrado em Livro próprio da SubSecretaria de  
Legislação da Procuradoria do Município e publicado no Paço  
Municipal.

*Maria Antonia Pereira*  
**MARIA ANTONIA PEREIRA**  
**Secretário Adjunto de Legislação**

## MEMORIAL DESCRITIVO

078

Proprietário: Orlando José Prezotto  
Assunto: Gleba de Terra para Desapropriação  
Área: 780,64m<sup>2</sup>

### Características e Confrontações:

Gleba de terra em forma de um polígono irregular onde tem início no cruzamento do eixo da Avenida Brasil com o alinhamento direito da Rua Amazonas; daí segue o referido alinhamento com o rumo  $89^{\circ} 50' 13''$  SW e com a distancia de 52,00m até encontrar o ponto 5 na cerca de divisa com a propriedade de Furukawa Industrial S/A; daí deflete à esquerda e segue o rumo  $0^{\circ} 10' 47''$  SE com a distancia de 55,76m, pela cerca de divisa com a propriedade de Furukawa Industrial S/A; daí, deflete à direita e segue o rumo  $65^{\circ} 31' 38''$  NW com a distancia de 14,00m, confrontando com a propriedade da Cooperativa Habitacional dos Comerciantes - Seção Lorena I até o ponto A na lateral direita da Rua Projetada; daí deflete à direita e segue o rumo  $0^{\circ} 10' 47''$  NW e com a distancia de 69,76m até o ponto B, confrontando com a área remanescente de Orlando José Prezotto; daí deflete à direita e segue o rumo  $65^{\circ} 31' 38''$  SE com a distancia de 14,00m até encontrar o ponto 3, confrontando com a área remanescente de Orlando José Prezotto; daí, deflete à direita e segue o rumo  $16^{\circ} 39' 48''$  SE com a distancia de 14,00m, confrontando com o final da Rua Amazonas, até o ponto 4; daí, segue pela cerca de divisa com a propriedade de Furukawa Industrial S/A e com o rumo  $89^{\circ} 50' 13''$  com a distancia de 2,00m até o ponto 5 onde teve início esta descrição, encerrando uma área de 780,64m<sup>2</sup>.

Taubaté, 02 de Abril de 1.998



**ENG. APARECIDO VANDERLEI FESTI**  
Eng. Agrimensor - CREA 060145245 1